

Pressemitteilung

Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement

Real I.S. startet Vertrieb der BGV IV

München, 18. November 2009 – Real I.S. setzt die BGV-Fonds für institutionelle Investoren fort und bringt den vierten Fonds der Reihe in Kürze in den Vertrieb. Wie die Vorgängerfonds ist der BGV IV als breit diversifiziertes Immobilienportfolio geplant. Im Investitionsfokus stehen Core-Immobilien des Büro- und Einzelhandelmarkts in den europäischen Metropolen und Metropolregionen. „Der Länderschwerpunkt liegt auf Deutschland, Frankreich und den Beneluxstaaten und somit nur im Euro-Raum“, sagt Jochen Schenk, Vorstand bei Real I.S.. „Wir haben bereits konkrete Startinvestments in Brüssel, Paris und Düsseldorf in der Prüfung und können daher mit einem schnellen Kapitalabruf rechnen“

Das Gesamtinvestitionsvolumen des Fonds beträgt 500 Millionen Euro. Die Eigenkapitalquote beläuft sich auf etwa 50 Prozent. Interessierte Investoren können sich ab einer Mindesteinlage von fünf Millionen Euro am Fonds beteiligen. Ab einem Investitionsvolumen von 15 Millionen Euro ist ein Sitz im Anlageausschuss möglich. Die angestrebte Ausschüttung beträgt vor Steuern sechs Prozent pro Jahr.

Innere Wiener Straße 17
81667 München

Tel +49 89 489 082-0
Fax +49 89 489 082-295

info@realisag.de

www.realisag.de

Über die Real I.S. AG

Die Real I.S. ist ein Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe und die Assetmanagement-Gesellschaft für gewerbliche Immobilien der BayernLB. Sie ist in den Bereichen des Immobilien-Consulting, der Immobilienentwicklung sowie als Investmenthaus tätig. Neben Publikumsfonds und luxemburgischen Spezialfonds gehören ebenso individuelle Fondslösungen, das Portfoliomanagement und das Management von institutionellen internationalen Immobilienportfolien zu den Tätigkeitsfeldern. Seit 1991 wurden mehr als 100 Fondsprodukte mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von €6,5 Mrd. für das Privatkundengeschäft und für institutionelle Investoren angeboten. Das Unternehmen ist mit einem ganzheitlichen Qualitätsmanagementsystem DIN EN ISO 9001:2000 des TÜV Süddeutschland zertifiziert. Weitere Informationen unter www.realisag.de

Vorstand
Josef Brandhuber (Vors.)
Ralf Licht
Jochen Schenk
Brigitte Walter

Vorsitzender des Aufsichtsrats
Dr. Edgar Zoller

Handelsregister
Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement
Amtsgericht München
HRB 132654

Bankverbindung
Bayerische Landesbank
BLZ 700 500 00
Konto-Nr. 1 284 573
IBAN: DE98 7005 0000 0001 2845 73
S.W.I.F.T.: BYLA DE MM

Ust.-IdNr. DE209485456

Ansprechpartner:

Real I.S. AG
Innere Wiener Str. 17
81667 München

Andreas Heibroek

Tel.: 089 489082- 207
Fax: 089 489082- 295
E-Mail: andreas.heibroek@realisag.de

Markus Lang

Tel.: 089 489082- 220
Fax: 089 489082- 295
E-Mail: markus.lang@realisag.de