

«Firmenname1» «Firmenname2»
«Anrede» «Vorname» «Nachname»
«Funktion»
«Straße»
«PLZ» «Ort»

Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement

Pressemitteilung

Real I.S. – Scope bewertet Management mit „sehr hoher Qualität“

München, 31. Mai 2010: Die Ratingagentur Scope hat die Management Qualität der Real I.S. mit der Note AA „sehr hohe Qualität“ bewertet. Besonders hervorgehoben werden Erfahrung und Kompetenz des Managements sowie die institutionalisierten Systeme des Krisen- und Risikomanagements sowie die standardisierten Investmentprozesse. „Wir freuen uns über das sehr gute Ergebnis und sehen uns in unserer Geschäftsstrategie bestätigt“, kommentiert Andreas Heibrock, Mitglied der Geschäftsführung. „Auch zukünftig werden wir nach unserer Maxime „Investmentqualität geht vor Quantität“ handeln.“

Im Untersuchungsbereich Unternehmen werden die kompetente und branchenerfahrene Unternehmensführung und die klare Organisationsstruktur gelobt. Anerkennung findet auch die strategische Ausrichtung auf Core- und CorePlus-Immobilien in Westeuropa und wachstumsstarken OECD-Ländern. Diese Sorge auch im schwierigen wirtschaftlichen Umfeld für starke Nachfrage nach Produkten von Real I.S.. Im Bereich Kompetenz werden die langjährige Erfahrung und Kompetenz des Managements in der Konzeption und der Strukturierung von geschlossenen Fonds hervorgehoben. Lob erhält ebenso das Qualitätsmanagementsystem, welches DIN EN ISO 9001:2000 zertifiziert ist. Investment- und Aquisitionsprozesse werden durch dieses institutionalisiert und standardisiert. Die Performance der Fonds wird als nachhaltig bezeichnet.

Das Scope Management Rating gliedert sich in drei zu untersuchende Panels: Unternehmen, Kompetenz und Performance. Kriterien für die Bewertung des ersten Panels sind Organisation, Finanzstruktur und Investor Relations. Im zweiten Panel untersucht Scope die Kompetenz innerhalb der einzelnen Segmente anhand der Kriterien Management, Fachkompetenz und Risikokontrolle. Im letzten Panel wird die Performance anhand der Kriterien Emissionshistorie, Soll-/Ist-Vergleich und Nachhaltigkeit bewertet. Die einzelnen Kriterien fließen mit einer festgelegten Gewichtung in das Gesamtergebnis ein. Scope bewertet die Management Qualität der Unternehmen in neun Stufen auf einer Skala von AAA bis D.

Über die Real I.S. AG

Die Real I.S. ist ein Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe und die Assetmanagement-Gesellschaft für gewerbliche Immobilien der BayernLB. Sie ist in den Bereichen des Immobilien-Consulting, der Immobilienentwicklung sowie als Investmenthaus tätig. Neben Publikumsfonds und luxemburgischen Spezialfonds gehören ebenso individuelle Fondslösungen, das Portfoliomanagement und das Management von institutionellen internationalen Immobilienportfolien zu den Tätigkeitsfeldern. Seit 1991 wurden mehr als 100 Fondsprodukte mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von €6,5

Innere Wiener Straße 17
81667 München

Tel +49 89 489 082-0
Fax +49 89 489 082-295

info@realisag.de

www.realisag.de

Vorstand
Josef Brandhuber **(Vors.)**
Jochen Schenk
Brigitte Walter

Vorsitzender des Aufsichtsrats
Dr. Edgar Zoller

Handelsregister

Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement
Amtsgericht München
HRB 132654

Bankverbindung
Bayerische Landesbank
BLZ 700 500 00
Konto-Nr. 1 284 573
IBAN: DE98 7005 0000 0001 2845 73
S.W.I.F.T.: BYLA DE MM

Ust.-IdNr. DE209485456

Mrd. für das Privatkundengeschäft und für institutionelle Investoren angeboten. Das Unternehmen ist mit einem ganzheitlichen Qualitätsmanagementsystem DIN EN ISO 9001:2000 des TÜV Süddeutschland zertifiziert. Weitere Informationen unter www.realisag.de

Ansprechpartner:

Real I.S. AG
Innere Wiener Str. 17
81667 München

Andreas Heibrock

Tel.: 089 489082- 207
Fax: 089 489082- 295
E-Mail: andreas.heibrock@realisag.de

Markus Lang

Tel.: 089 489082- 220
Fax: 089 489082- 295
E-Mail: markus.lang@realisag.de