

Pressemitteilung

Real I.S. schließt BGV III planmäßig

München, 10. November 2009 – Real I.S. hat seinen dritten Fonds aus der BGV-Reihe für institutionelle Kunden planmäßig geschlossen. Das Zielvolumen von 300 Millionen Euro Eigenkapital wurde vor kurzem erreicht. Insgesamt beteiligen sich 27 Versicherungen, Versorgungswerke, Sparkassen und Stiftungen an der BGV III. Der Investitionsfokus des Fonds liegt auf Core-Immobilien aus dem Büro- und Einzelhandelsmarkt mit Schwerpunkt innerhalb der Euro-Zone. Bis zum Ende der Laufzeit 2019 wird eine jährliche Ausschüttung von fünf Prozent nach Steuern prognostiziert.

90 Prozent des Investitionsvolumens wurden bereits in elf Core-Investments in acht Ländern umgesetzt. Hierzu gehören unter anderem die Niederlande, Großbritannien, Deutschland und Australien. „Ausgestattet mit entsprechender Liquidität haben wir die Preisrückgänge bei Immobilien in der zweiten Jahreshälfte 2008 ausgenutzt, um national und international Immobilien zu erwerben“, kommentiert Jochen Schenk, Vorstandsmitglied bei Real I.S.. Das Nachfolgeprodukt BGV IV soll in Kürze gestartet werden.

Über die Real I.S. AG

Die Real I.S. ist ein Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe und die Assetmanagement-Gesellschaft für gewerbliche Immobilien der BayernLB. Sie ist in den Bereichen des Immobilien-Consulting, der Immobilienentwicklung sowie als Investmenthaus tätig. Neben Publikumsfonds und luxemburgischen Spezialfonds gehören ebenso individuelle Fondslösungen, das Portfoliomanagement und das Management von institutionellen internationalen Immobilienportfolien zu den Tätigkeitsfeldern. Seit 1991 wurden mehr als 100 Fondsprodukte mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von € 6,5 Mrd. für das Privatkundengeschäft und für institutionelle Investoren angeboten. Das Unternehmen ist mit einem ganzheitlichen Qualitätsmanagementsystem DIN EN ISO 9001:2000 des TÜV Süddeutschland zertifiziert. Weitere Informationen unter www.realisag.de.

Ansprechpartner:

Real I.S. AG
Innere Wiener Str. 17
81667 München

Andreas Heibroek

Tel.: 089 489082- 207
Fax: 089 489082- 295
E-Mail: andreas.heibroek@realisag.de

Markus Lang

Tel.: 089 489082- 220
Fax: 089 489082- 295
E-Mail: markus.lang@realisag.de

Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement

Innere Wiener Straße 17
81667 München

Tel +49 89 489 082-0
Fax +49 89 489 082-295

info@realisag.de

www.realisag.de

Vorstand

Josef Brandhuber (Vors.)
Ralf Licht
Jochen Schenk
Brigitte Walter

Vorsitzender des Aufsichtsrats

Dr. Edgar Zoller

Handelsregister

Real I.S. AG
Gesellschaft für Immobilien
Assetmanagement
Amtsgericht München
HRB 132654

Bankverbindung

Bayerische Landesbank
BLZ 700 500 00
Konto-Nr. 1 284 573
IBAN: DE98 7005 0000 0001 2845 73
S.W.I.F.T.: BYLA DE MM

Ust.-IdNr. DE209485456