

## Pressemitteilung

### Rotterdam: Aus Blaak 28 wird Ploum House

- **Real I.S. und Ploum verlängern Mietvertrag für 5.800 Quadratmeter Bürofläche**

**München/Rotterdam, 04. Dezember 2018** – Die Real I.S. AG hat den Mietvertrag mit der Rechtsberatungskanzlei Ploum über 5.800 Quadratmeter Mietfläche in der Büroimmobilie Blaak 28 in Rotterdam um zehn Jahre verlängert. Das Objekt ist Teil des Immobilien-Spezial-AIF BGV V. Die Vertragsverlängerung greift ab dem 01. Januar 2019.

Blaak 28 gehört als ein Teil des Ensembles dreier historischer Gebäude aus den Sechzigerjahren zu einem der Schmuckstücke der Stadt und erhält analog zu seinem Schwestergebäude Blaak House den Namen Ploum House.

Die technischen Installationen der Immobilie werden im kommenden Jahr erneuert und auf den neuesten Stand gebracht.

„Ploum House ist eines der historischen Herzstücke Rotterdams und bietet einen repräsentativen Standort in Bestlage zwischen den Bahnhöfen Blaak und Beurs. Mit der Verlängerung des Mietverhältnisses und dem Erhalt der Vollvermietung in dieser Immobilie unterstreichen wir unsere Expertise als aktiver Assetmanager in den Niederlanden“, sagt Brigitte Walter, Vorstand der Real I.S. AG.

„Ich bin stolz auf dieses Büro, den Charakter des Gebäudes und seine Top-Lage im Herzen von Rotterdam. Das Ploum House passt perfekt zu unserer Identität als unabhängiges Unternehmen mit einem sachlichen und praktischen Ansatz, der so typisch für diese Stadt ist. Das Gebäude wird uns auch beim Erreichen unserer zukünftigen Ziele weiterhin optimale Bedingungen bieten“, sagt Rutger Ploum, Gründungsmitglied der Rechtsberatungskanzlei Ploum.

Real I.S. wurde rechtlich von Loyens & Loeff beraten. Das technische Projektmanagement wird durch Savills Building & Project Consultancy durchgeführt. Beratendes Architekturbüro aufseiten der Kanzlei Ploum ist Caspar Schwarz Architects.

**Über die Real I.S. Gruppe**

Die Real I.S. Gruppe ist seit mehr als 25 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben Alternativen Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossenen Publikums-AIF) umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals und Joint Ventures. Das Unternehmen hat über 8 Milliarden Euro Assets under Management. Die Real I.S. Gruppe verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB und Tochtergesellschaften bzw. Niederlassungen in Frankreich, Luxemburg, Spanien, den Niederlanden und Australien. Weitere Informationen unter [www.realisag.de](http://www.realisag.de)

**Ansprechpartner:**

Real I.S. AG  
Innere Wiener Str. 17  
81667 München

**Markus Lang**

Tel.: 089 489082 - 220  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [markus.lang@realisag.de](mailto:markus.lang@realisag.de)

**Birgit Lehmann-Schraut**

Tel.: 089 489082 - 226  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [birgit.lehmann-schraut@realisag.de](mailto:birgit.lehmann-schraut@realisag.de)

**Über die Rechtsanwaltskanzlei Ploum**

**Ploum, Rotterdam Law Firm** ist eine unabhängige Full-Service-Rechtsanwalts- und Notariatskanzlei mit Sitz im Herzen von Rotterdam; international bekannte als Stadt der Architektur und ein Standbein der niederländischen Wirtschaft. Die Kanzlei ist in den gesamten Niederlanden tätig und hat eine starke internationale Ausrichtung. Ploum verfügt über alle relevanten juristischen Kenntnisse und Erfahrungen, um Unternehmen beraten zu können. Die Kanzlei verfügt über umfangreiche Erfahrung in der Beratung bei Fusionen und Übernahmen und ist auch in Deutschland tätig.

Die Kunden haben den Vorteil, dass sie die volle Servicekapazität im Dealteam nutzen können, ohne den Charakter, die Zugänglichkeit und die attraktiven Preise eines mittelständischen Unternehmens zu verlieren. Das Unternehmen ist bekannt für seinen zeitgemäße Arbeitsweise und seine Rotterdamer Mentalität: stark, bodenständig und praktisch, konzentriert auf nützliche und nachhaltige Lösungen.

[www.ploum.nl](http://www.ploum.nl)