

## Pressemitteilung

### **Real I.S. schließt mehrere langfristige Mietverträge für die „Hamburger Meile“**

- **„Hamburger Meile“ als Standort mit zunehmender Beliebtheit bei Online-Anbietern**

**München/Hamburg, 5. Februar 2021** – Die Real I.S. hat gemeinsam mit der ECE mehrere langfristige Mietverträge für das Shopping-Center „Hamburger Meile“ abgeschlossen. Unter anderem hat H&M seinen Mietvertrag für die bestehende Fläche des Stores auf mehr als 2.500 Quadratmetern in der „Hamburger Meile“ prolongiert. Darüber hinaus wird das dänische Online-Hobbygeschäft für Strick- und Häkelarbeiten „Hobbii“ im Frühjahr 2021 dort seinen ersten Shop in Deutschland eröffnen.

Die rund 47.700 Quadratmeter große „Hamburger Meile“ etabliert sich mit ihrer jungen und modernen Kundenstruktur zunehmend als Standort für Online-Anbieter, die auch stationäre Filialen für online-affine Kunden anbieten und so ihre Marken und Produkte nah am Kunden präsentieren wollen. So hat auch der online sehr erfolgreiche Anbieter von Schuhen in Übergrößen „Schuhplus“ im September 2020 seinen ersten Shop in Hamburg in der „Hamburger Meile“ eröffnet.

„Mit H&M haben wir einen bonitäts- und frequenzstarken Kunden in der ‚Hamburger Meile‘, was uns sehr freut. Sowohl die Vertragsverlängerung mit H&M als auch die Unterzeichnung mit Hobbii sind gerade in diesen für den stationären Handel herausfordernden Zeiten ein positives Signal für den Standort und spiegeln das Vertrauen der Kunden in uns und die ECE wider“, kommentiert Dr. Pamela Hoerr, Vorstand der Real I.S. AG.

Bereits im vergangenen Jahr hat die „Hamburger Meile“ das Modelabel KULT als neuen Mieter im Shopping-Center begrüßen dürfen. Zuvor waren im Rahmen einer turnusgemäßen Umstrukturierung bereits mehrere Mietverträge langfristig verlängert oder neu abgeschlossen worden, unter anderem mit Rituals, Calzedonia und REWE.

Die „Hamburger Meile“ befindet sich im Eigentum eines von der Real I.S. verwalteten Fonds und der ECE / Familie Otto. Die ECE ist sowohl für das Management als auch die Vermietung des Gebäudes zuständig.

## **Über die Real I.S. Gruppe**

Die Real I.S. Gruppe ist seit mehr als 25 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben Alternativen Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossenen Publikums-AIF) umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals und Joint Ventures. Das Unternehmen hat über 10 Milliarden Euro Assets under Management. Die Real I.S. Gruppe verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB und Tochtergesellschaften bzw. Niederlassungen in Frankreich, Luxemburg, Spanien, den Niederlanden und Australien. Weitere Informationen unter [www.realisag.de](http://www.realisag.de).

### **Ansprechpartner:**

Real I.S. AG  
Innere Wiener Str. 17  
81667 München

#### **Markus Lang**

Tel.: 089 489082 - 220  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [markus.lang@realisag.de](mailto:markus.lang@realisag.de)

#### **Birgit Lehmann-Schraut**

Tel.: 089 489082 - 226  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [birgit.lehmann-schraut@realisag.de](mailto:birgit.lehmann-schraut@realisag.de)