Pressemitteilung

Direkt am Mailänder Platz – Real I.S. vermietet 300 Quadratmeter im Office Milaneo

München/Stuttgart, 20. Mai 2026 – Die Real I.S. hat rund 300 Quadratmeter Bürofläche im Office Milaneo in Stuttgart an die Social Media Schwaben GmbH vermietet. Die Marketingagentur betreut technische Unternehmen aus der Region ebenso wie globale Industriekunden und war bereits als Untermieter im Objekt ansässig. Aufgrund der zentralen Lage und der modernen Ausstattung konnte sie nun langfristig an den Standort gebunden werden.

„Dass sich ein bereits ansässiges Unternehmen bewusst für eine dauerhafte Perspektive im Office Milaneo entscheidet, ist ein positives Signal und spricht für die Objektqualität und die Attraktivität des Standorts“, so Stephan Anderl, Asset Manager der Real I.S.

Das Office Milaneo befindet sich im dynamischen Europaviertel direkt am Mailänder Platz und bietet moderne Büroflächen in verschiedenen Größenordnungen. Der für die Mieter nutzbare Dachgarten sowie Ladengeschäfte und Gastronomie im Erdgeschoss des Quartiers steigern die Attraktivität des Standorts und schaffen einen spürbaren Mehrwert gegenüber dem Homeoffice. Neben der zentralen Lage und der guten Verkehrsanbindung ist dies für viele Unternehmen aktuell eines der wichtigen Argumente bei der Standortwahl.

Über die Real I.S. Gruppe

Die Real I.S. Gruppe ist seit über 30 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben alternativen Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossene Publikums-AIF) und einem offenen Immobilien-Publikumsfonds umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals, Joint Ventures sowie Asset-Management-Mandate für institutionelle Kunden. Mehr als 75 Prozent des Gesamtportfolios sind klassifiziert nach Artikel 8 der EU-Offenlegungsverordnung. Die Real I.S. Real Estate Management GmbH rundet das Leistungsspektrum ab. Die Real I.S. Gruppe hat mehr als 12 Milliarden Euro Assets under Management und verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB sowie Standorte in Frankreich, Luxemburg, Spanien, den Niederlanden, Irland und Australien. Weitere Informationen unter www.realisag.de bzw. www.realis-australia.com.au.

Ansprechpartner:

Real I.S. AG
Innere Wiener Str. 17
81667 München

Dirk Böckenhoff
Tel.: 089 489082 - 283
Fax: 089 489082 - 295
E-Mail: dirk.boeckenhoff@realisag.de

Petra Biller
Tel.: 089 489082 - 304
Fax: 089 489082 - 295
E-Mail: petra.biller@realisag.de