

Pressemitteilung/Marketing Anzeige

Real I.S. vermietet weitere 3.000 Quadratmeter im Münchener Werksviertel

München, 18. März 2022 – Die Real I.S. AG hat erfolgreich weitere 3.000 Quadratmeter Mietfläche in der Münchener Büroimmobilie „M8 – Work & Create“ an die bisherige Mieterin, die Helsing GmbH, vermietet. Bereits seit Mai 2021 ist das expandierende DeepTech-Unternehmen in dem Objekt der Real I.S. AG im Werksviertel ansässig.

Die Helsing GmbH ist eines der am schnellst wachsenden Tech-start-ups Europas. Jüngst konnten in einer Series-A-Finanzierungsrunde mehr als 100 Millionen Euro eingesammelt werden. Das Münchener „M8“ ist somit ein zentraler Standort für europäische Top-Talente sowie Heimat der hauseigenen KI-Forschung und Software-Entwicklung der Helsing GmbH.

„Wir freuen uns, dass es uns gelungen ist, weitere hochkarätige Nutzflächen an die Helsing GmbH zu vermieten und die erfolgreiche Zusammenarbeit auszubauen“, freut sich Dr. Pamela Hoerr, Mitglied des Vorstands bei der Real I.S. AG, und führt weiter aus: „Das ‚M8‘ besticht mit seiner Architektur und modernen technischen Ausstattung. Seine attraktive Lage im vibrierenden Werksviertel und die durchgehende Vollvermietung sind weitere Herausstellungsmerkmale.“

Das Bürogebäude im Münchener Werksviertel ist seit 2019 ein Teil des „Real I.S. Themenfonds Deutschland II“ und verfügt über rund 18.000 Quadratmeter Nutzfläche auf sechs Ober- und zwei Untergeschossen. Seit der Fertigstellung im Jahr 2020 sind alle Flächen durchgehend voll vermietet.

Die Ablösung der Flächen des Vormieters wurde durch Cushman & Wakefield begleitet, die ursprüngliche Vermittlung der Helsing GmbH erfolgte durch Makler der BNP Paribas.

Über die Real I.S. Gruppe

Die Real I.S. Gruppe ist seit 30 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben alternativen

Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossene Publikums-AIF) und einem offenen Immobilien-Publikumsfonds umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals und Joint Ventures. Das Unternehmen hat etwa 12,5 Milliarden Euro Assets under Management. Die Real I.S. Gruppe verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB und Tochtergesellschaften bzw. Niederlassungen in Frankreich, Luxemburg, Spanien, in den Niederlanden und in Australien. Weitere Informationen unter www.realisag.de bzw. www.realis-australia.com.au

Dies ist eine Marketing-Anzeige. Bitte lesen Sie den Prospekt / das Informationsdokument des AIF und das KIID/KID, bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen.

Ansprechpartner:

Real I.S. AG
Innere Wiener Str. 17
81667 München

Markus Lang

Tel.: 089 489082-220
Fax: 089 489082-295
E-Mail: markus.lang@realisag.de

Birgit Lehmann-Schraut

Tel.: 089 489082-226
Fax: 089 489082-295
E-Mail: birgit.lehmann-schraut@realisag.de

Träger der [Initiative der Immobilienwirtschaft](#)

