

Pressemitteilung/Marketing-Anzeige

Real I.S. erwirbt Nahversorgungszentrum „Piazza Center“ in Gorinchem

- **11.500 Quadratmeter Gesamtmietfläche**
- **Attraktive Lage in der niederländischen Provinz Südholland**

Amsterdam/München, 25. April 2022 – Die Real I.S. AG hat das Nahversorgungszentrum „Piazza Center“ in Gorinchem für den offenen Immobilienpublikumsfonds „REALISINVEST EUROPA“ erworben. Verkäufer ist die Dreef Beheer BV. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Bei dem „Piazza Center“ handelt es sich um ein Nahversorgungszentrum mit einer Gesamtmietfläche von rund 11.500 Quadratmetern. Insgesamt sind 39 Mieter in dem Center ansässig, von denen viele zu nationalen Ketten gehören. Als Ankermieter fungieren die Supermarktketten „Jumbo“ und „Albert Heijn“. Das Center befindet sich in zentraler Lage in Gorinchem-West in der niederländischen Provinz Südholland.

„Mit dem ‚Piazza Center‘ haben wir unser viertes Nahversorgungszentrum in den Niederlanden erworben und konnten somit sowohl unser niederländisches Portfolio als auch das des ‚REALISINVEST EUROPA‘ weiter diversifizieren“, kommentiert Melanie Grüneke, Head of Country bei Real I.S. Netherlands.

Axel Schulz, Global Head of Investment Management bei der Real I.S. AG, ergänzt: „Nahversorgungszentren wie das ‚Piazza Center‘ haben sich in den vergangenen zwei Jahren als krisenresistent gegenüber den Auswirkungen der Corona-Krise erwiesen. Daher freuen wir uns umso mehr, ein solches Investment in einem der Kernmärkte der Real I.S. erworben zu haben.“

Das „Piazza Center“ bietet sowohl Parkmöglichkeiten als auch eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Der Bahnhof Gorinchem und diverse Bushaltestellen sind innerhalb weniger Minuten fußläufig zu erreichen. Ein Parkdeck mit einer Vielzahl an Parkplätzen steht ebenfalls zur Verfügung.

Real I.S. wurde bei dieser Transaktion von Brickstone Retail Beheer, Cushman & Wakefield und Houthoff Advocaten beraten. Der Verkäufer nahm die Dienste von Hartman LMH und CBRE in Anspruch.

Über die Real I.S. Gruppe

Die Real I.S. Gruppe ist seit 30 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben alternativen Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossene Publikums-AIF) und einem offenen Immobilien-Publikumsfonds umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals und Joint Ventures. Das Unternehmen hat rund 12,5 Milliarden Euro Assets under Management. Die Real I.S. Gruppe verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB und Tochtergesellschaften bzw. Niederlassungen in Frankreich, Luxemburg, Spanien, den Niederlanden und Australien. Weitere Informationen unter www.realisag.de bzw. www.realis-australia.com.au

Dies ist eine Marketing-Anzeige. Bitte lesen Sie den Prospekt / das Informationsdokument des AIF und das KIID/KID, bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen.

Ansprechpartner:

Real I.S. AG
Innere Wiener Str. 17
81667 München

Markus Lang

Tel.: 089 489082 – 220
Fax: 089 489082 – 295
E-Mail: markus.lang@realisag.de

Birgit Lehmann-Schraut

Tel.: 089 489082 – 226
Fax: 089 489082 – 295
E-Mail: birgit.lehmann-schraut@realisag.de

Träger der [Initiative der Immobilienwirtschaft](#)

