

## Pressemitteilung

# Real I.S. weitet Zusammenarbeit mit Recogizer aus

- **Bereits mehr als 20 Prozent Energie sowie CO<sub>2</sub>-Emissionen in ausgewählten Immobilien der Real I.S. eingespart**
- **Langfristiger Einsatz von Recogizer im internationalen Portfolio der Real I.S. in den Assetklassen Office, Retail und Hotel geplant**

**München, 23. Februar 2023** – Die Real I.S. wird 2023 ihre bestehende Partnerschaft mit dem GreenTech-Unternehmen Recogizer erweitern und damit einen weiteren Schritt zur Erreichung eines klimaneutralen Portfolios bis 2045 gehen.

Bereits seit 2021 setzt die Real I.S. auf die KI-gestützte Gebäudetechnik-Regelung für einen nachhaltigen Gebäudebetrieb. Das selbstlernende System von Recogizer reduziert den CO<sub>2</sub>-Footprint von Heizung, Lüftung und Klimatisierung automatisch und ermöglicht damit eine schnelle und flexible Umsetzbarkeit von ESG- und Energiesparmaßnahmen. Nach ersten wichtigen Etappenzielen, wie etwa der Einsparung von rund 20 Prozent an Energie und Emissionen in einem deutschen Shopping Center sowie einer Büroimmobilie, wird die Zusammenarbeit wesentlich erweitert und eine Vereinbarung für einen weiteren Roll-out der Lösung geschlossen.

„Durch die Erweiterung unserer Zusammenarbeit mit Recogizer können wir den Energieverbrauch in unserem internationalen Portfolio signifikant reduzieren. Durch die Ausstattung mit der KI-basierten Technologie von Recogizer werden unsere Immobilien innerhalb kurzer Zeit energiesparsamer und damit klimafreundlicher“, sagt Bernd Lönner, stellvertretender Vorstandsvorsitzender der Real I.S. AG.

„Um Gebäude in Zukunft ressourcenschonend zu betreiben, ist digitale State-of-the-Art-Technologie ein unverzichtbarer Treiber. Wir freuen uns, die Real I.S auf dieser Mission zu begleiten“, betont Recogizer-CEO Carsten Kreutze.

Zur Erreichung dieser Ziele erschafft Recogizer zunächst ein digitales Abbild eines Gebäudes. Dann erlernt das System das Gebäude- und Anlagenverhalten und übernimmt die vorausschauende Regelung der Anlagen, um den Energieverbrauch und die Emissionen um durchschnittlich mehr als 20 Prozent zu reduzieren. Die individuelle Begleitung mit ingenieurstechnischer Expertise rundet den intelligenten Service ab. Als anerkannte

Dienstleistung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) zahlt diese auf das Scoring von Gebäudezertifizierungen wie GRESB ein.

### **Über die Real I.S. Gruppe**

Die Real I.S. Gruppe ist seit über 30 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben alternativen Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossene Publikums-AIF) und einem offenen Immobilien-Publikumsfonds umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals und Joint Ventures. Das Unternehmen hat rund 13 Milliarden Euro Assets under Management. Die Real I.S. Gruppe verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB und Tochtergesellschaften bzw. Niederlassungen in Frankreich, Luxemburg, Spanien, den Niederlanden und Australien. Weitere Informationen unter [www.realisag.de](http://www.realisag.de) bzw. [www.realis-australia.com.au](http://www.realis-australia.com.au)

### **Über Recogizer**

Recogizer ist Experte für selbstlernende Gebäudelösungen. Mit intelligenten Algorithmen steigert das GreenTech-Unternehmen dauerhaft die Nachhaltigkeit und Energieeffizienz von Gebäuden. Recogizer gibt Immobilienbetreibern und -eigentümern eine innovative Technologie an die Hand, um den CO<sub>2</sub>-Footprint automatisiert zu reduzieren und anspruchsvolle ESG-Kriterien zu erfüllen. Recogizer mit Hauptsitz in Bonn treibt durch smarte Digitalisierung die Klimaneutralität von Gewerbeimmobilien voran. Weitere Informationen unter [recogizer.com](http://recogizer.com).

#### **Ansprechpartner:**

Real I.S. AG  
Innere Wiener Str. 17  
81667 München

#### **Markus Lang**

Tel.: 089 489082 - 220  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [markus.lang@realisag.de](mailto:markus.lang@realisag.de)

#### **Birgit Lehmann-Schraut**

Tel.: 089 489082 - 226  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [birgit.lehmann-schraut@realisag.de](mailto:birgit.lehmann-schraut@realisag.de)

#### **Ansprechpartner:**

Recogizer Group GmbH  
Rheinwerkallee 2  
53227 Bonn  
Kerstin Fischer  
Head of Communications  
Tel.: +49 228 299745-55  
E-Mail: [kerstin.fischer@recogizer.com](mailto:kerstin.fischer@recogizer.com)