

## Pressemitteilung

# Real I.S. verlängert Mietverträge mit drei Modehändlern in der „Hamburger Meile“

- **H&M, C&A sowie TK Maxx bleiben dem Shopping-Center im Hamburger Nordosten treu**

**Hamburg/München, 28. September 2023** – Die Real I.S. AG und ECE Marketplaces haben erfolgreich die Mietverträge mit drei langjährigen Bestandsmietern im Shopping-Center „Hamburger Meile“ verlängert. Die Modehändler H&M, C&A und TK Maxx prolongierten ihre Verträge über rund 2.800, 2.700 sowie 2.300 Quadratmeter Einzelhandels- und Lagerfläche.

„Wir sind erfreut, dass wir mit gleich drei namhaften, bonitäts- und frequenzstarken Kunden die Mietverträge in der ‚Hamburger Meile‘ verlängern konnten. Nachdem wir das Center in den vergangenen Jahren gemeinsam mit der ECE umfassend weiterentwickelt haben, bestätigen diese Vertragsverlängerungen unser Engagement“, kommentiert Bernd Lönner, stellvertretender Vorstandsvorsitzender der Real I.S. AG.

Die „Hamburger Meile“ wurde 1970 eröffnet und ist mit rund 47.700 Quadratmeter Mietfläche bis heute eines der größten innerstädtischen Einkaufszentren in Deutschland. Neben der hohen Modekompetenz übernimmt die Hamburger Meile mit Mietern wie REWE, ALDI, DM und Budnikowski auch eine sehr wichtige Nahversorgungsfunktion. Mieter wie Thalia ergänzen das vollumfängliche Einkaufserlebnis. Die Immobilie im Hamburger Stadtteil Barmbek-Süd verfügt über eine exzellente Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel und bietet ein umfangreiches Stellplatzangebot.

Die „Hamburger Meile“ befindet sich im Eigentum von zwei Fonds, die von der Real I.S. gemanagt werden, und der ECE / Familie Otto. Die ECE Marketplaces ist sowohl für das Management als auch die Vermietung des Gebäudes zuständig.

### Über die Real I.S. Gruppe

Die Real I.S. Gruppe ist seit über 30 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben alternativen Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossene Publikums-AIF) und einem offenen Immobilien-Publikumsfonds umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals, Joint Ventures sowie Asset-

Management-Mandate für institutionelle Kunden. Die Real I.S. Property Management GmbH rundet das Leistungsspektrum ab. Die Real I.S. Gruppe hat rund 13 Milliarden Euro Assets under Management und verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB sowie Tochtergesellschaften bzw. Niederlassungen in Frankreich, Luxemburg, Spanien, den Niederlanden und Australien. Weitere Informationen unter [www.realisag.de](http://www.realisag.de) bzw. [www.realis-australia.com.au](http://www.realis-australia.com.au)

**Ansprechpartner:**

Real I.S. AG  
Innere Wiener Str. 17  
81667 München

**Markus Lang**

Tel.: 089 489082 - 220  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [markus.lang@realisag.de](mailto:markus.lang@realisag.de)

**Birgit Lehmann-Schraut**

Tel.: 089 489082 - 226  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [birgit.lehmann-schraut@realisag.de](mailto:birgit.lehmann-schraut@realisag.de)