

## Pressemitteilung

# Real I.S. vermietet rund 965 m<sup>2</sup> Bürofläche im Anthémis in Lyon an CAC40-Unternehmen Téléperformance

**München/Lyon, 02.10.2023** – Die Real I.S. AG hat erfolgreich Büroflächen in dem Multi-Tenant-Objekt „Anthémis“ in Lyon, Frankreich vermietet: Das französische CAC40-Unternehmen Téléperformance mietet langfristig eine gesamte Etage, die rund 965 Quadratmeter umfasst. Téléperformance ist ein international tätiges Unternehmen, das sich auf Kundenservice- und Outsourcing-Dienstleistungen spezialisiert hat.

„Wir sind hocheifrig, dass wir ein börsennotiertes und international erfolgreiches französisches Unternehmen als neuen Mieter begrüßen dürfen. Téléperformance fügt sich hervorragend in den bestehenden Mietermix ein. Ein besonderes Merkmal des Anthémis ist die exklusive Lage inmitten des Lyoner CBD“, kommentiert Christoph Erven, Leiter der Real I.S. in Frankreich.

Der zweiteilige Bürokomplex erstreckt sich über eine Gesamtmietfläche von 18.800 Quadratmetern, verteilt auf 16.100 Quadratmeter Büro-, 2.500 Quadratmeter allgemeine Nutz- und 180 Quadratmeter Archivfläche. Außerdem umfasst die Liegenschaft auch ein Restaurant mit rund 700 Quadratmetern Fläche, das aktuell renoviert wird. Das Gebäude wird rund um die Uhr von einem Sicherheitsdienst bewacht. Für Pkw sind 223 Parkplätze vorhanden, die Anbindung über den ÖPNV ist überdies gewährleistet. Der Mietermix setzt sich zusammen aus weiteren namhaften französischen Unternehmen unter anderem CFC, ENEDIS, CITWELL und EOVI AESIO MUTUELLE.

Die Beratung erfolgte durch JLL, BNP sowie CBRE, das die Transaktionen durchführte.

### Über die Real I.S. Gruppe

Die Real I.S. Gruppe ist seit über 30 Jahren der auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsdienstleister der BayernLB. Das Verbundunternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe zählt zu den führenden Asset-Managern am deutschen Markt. Neben alternativen Investmentfonds (Spezial-AIF und geschlossene Publikums-AIF) und einem offenen Immobilien-Publikumsfonds umfasst das Produkt- und Dienstleistungsangebot individuelle Fondslösungen, Club-Deals und Joint Ventures. Das Unternehmen hat rund 12,5 Milliarden Euro Assets under Management. Die Real I.S. Gruppe verfügt über zwei lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaften (KVGs) nach KAGB und Tochtergesellschaften bzw.

Niederlassungen in Frankreich, Luxemburg, Spanien, den Niederlanden, Irland und Australien. Weitere Informationen unter [www.realisag.de](http://www.realisag.de) bzw. [www.realis-australia.com.au](http://www.realis-australia.com.au)

**Ansprechpartner:**

Real I.S. AG  
Innere Wiener Str. 17  
81667 München

**Markus Lang**

Tel.: 089 489082 - 220  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [markus.lang@realisag.de](mailto:markus.lang@realisag.de)

**Birgit Lehmann-Schraut**

Tel.: 089 489082 - 226  
Fax: 089 489082 - 295  
E-Mail: [birgit.lehmann-schraut@realisag.de](mailto:birgit.lehmann-schraut@realisag.de)